



Saintes Grandes Rives, l'Agglo

## RECRUTE

### un(e) chargé(e) de mission requalification des zones d'activités économiques

**Poste à pourvoir : 01/01/2026**

Deuxième département touristique de France, l'agglomération de Saintes est à proximité de hauts-lieux économiques, culturels et touristiques (Bordeaux à 1h, La Rochelle à 45 min, l'Atlantique et Cognac à 30 min).

Le territoire est doté d'une large palette de services aux usagers ainsi qu'une vie associative dense permettant de s'épanouir aussi bien dans le champ professionnel que personnel.

Travail en équipe

Adaptation du temps de travail

Avantages sociaux :  
(chèques déjeuner, action sociale, etc.)

# UN(E) CHARGE(E) DE MISSION REQUALIFICATION DES ZONES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

## A TEMPS COMPLET

Dans le cadre de sa politique de développement économique, l'Agglomération, gestionnaire de 13 zones d'activités économiques (ZAE), met en œuvre un Schéma de Développement Économique intégrant un volet aménagement. La requalification et la densification des zones existantes constituent une priorité afin de répondre aux besoins des entreprises et d'optimiser l'usage du foncier. Deux zones sont particulièrement concernées : les Charriers (66 ha) et l'Ormeau de Pied (60 ha), qui présentent d'importants enjeux de gestion des eaux pluviales nécessitant des interventions rapides. En parallèle, l'agglomération souhaite engager une réflexion globale sur la requalification de ces deux zones, visant à optimiser l'usage du foncier, améliorer leur attractivité, leur fonctionnalité et leur intégration dans une dynamique économique durable. Le/la chargé(e) de mission accompagnera cette démarche en pilotant les études, en animant les concertations et en proposant des solutions innovantes conciliant optimisation foncière, qualité d'aménagement et gestion des eaux.

Il/elle participera également à l'accompagnement des projets immobiliers d'entreprises pour garantir leur cohérence avec les objectifs de qualité et de durabilité de l'Agglomération.

### Missions principales

- Piloter les études de requalification et d'optimisation foncière des ZAE ciblées.
- Assurer la coordination des acteurs (entreprises, bureaux d'études, concessionnaires, partenaires institutionnels, propriétaires).
- Proposer des solutions techniques et opérationnelles en matière d'aménagement durable, notamment sur la gestion des eaux pluviales.
- Accompagner les entreprises à optimiser l'usage de leur foncier dans le projet global de requalification.
- Contribuer à la définition d'une stratégie globale de requalification des zones d'activités de l'agglomération.
- Suivre la mise en œuvre des actions, assurer le reporting auprès des élus, et services et partenaires concernés.
- Favoriser l'innovation et la prise en compte des transitions écologique, énergétique et économique dans les projets.

### Profil recherché :

De formation supérieure (Bac +4/5) en aménagement du territoire, urbanisme ou architecture, vous justifiez d'une expérience significative dans la conduite de projets d'aménagement ou de requalification de zones économiques/industrielles. Vous maîtrisez le fonctionnement des collectivités territoriales ainsi que les outils et procédures d'urbanisme et aménagement. Vous disposez également de connaissances, ou avez une appétence, pour les enjeux de construction et d'aménagement durables ainsi que pour les démarches de sobriété foncière. Doté(e) d'excellentes qualités rédactionnelles et d'un esprit de synthèse, vous possédez des compétences avérées en animation et pilotage de projets. Autonome et rigoureux(se), vous faites preuve d'un sens relationnel développé et d'une forte capacité à travailler en transversalité.

Temps de travail : temps complet (organisation modulable)

Rémunération : selon statut (titulaires/contractuels), indemnités et avantages sociaux

Permis B requis.

Recrutement statutaire (attaché) ou contractuel / Test prévu lors des jurys de recrutement

## Poste à pourvoir : 01/01/2026

Les candidatures (CV, lettre de motivation et dernier arrêté de situation) sont à adresser au plus tard

**le 09 novembre 2025** à : M. le Président de Saintes Grandes Rives, l'Agglo

12 boulevard Guillet Maillet - 17100 SAINTES ou [recrutement-47914923@jobaffinity.fr](mailto:recrutement-47914923@jobaffinity.fr)

Pour tout renseignement complémentaire sur le poste, contacter Madame DEAU Delphine, Chargée de recrutement par mail : [d.deau@agglo-saintes.fr](mailto:d.deau@agglo-saintes.fr) ou par téléphone au 05 46 98 23 58